



Catarina Jorge

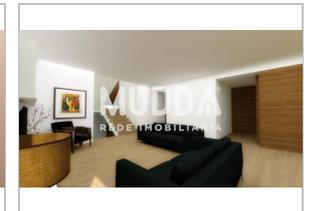
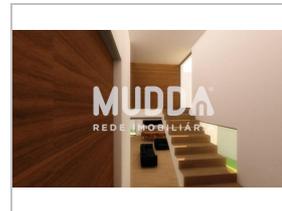
+351916800027 (Chamada para rede móvel nacional)

catarina.jorge@mudda.me



# Venda Terreno

Ref. MUDDA.3192.12989



Ovar

Ovar, S.João, Arada e S.Vicente de Pereira Jusã

100.000 €

Estado:

Quartos: -

WC: -

Área Útil: 120 m<sup>2</sup>

Área Bruta: 180 m<sup>2</sup>

Área Terreno: 512 m<sup>2</sup>

Ano Construção: -

Certificado Energético: N/A

Terreno com cerca de 500m<sup>2</sup> com projeto aprovado para construção de moradia unifamiliar. Imóvel localiza-se em zona privilegiada junto a zona balnear, Praia do Furadouro e da Ria de Aveiro. Também a escassos minutos do centro da cidade de Ovar. Zona residencial bastante tranquila, com acesso a ciclovia. Oportunidade para praticar desporto e fazer caminhadas ao ar livre. Num raio de 1km, dispõe de vários serviços, comércio, escolas e zona industrial.

O projeto aprovado, determina que o imóvel desenvolve-se em dois pisos, com acesso através do hall de entrada, dando acesso à zona social e privada. Na zona social, prevê-se a sala comum (estar/jantar), cozinha, escritório e casa de banho de apoio. A nível da sub cave, destina-se a

+351256508095 (Chamada para a rede fixa nacional) |

Catarina Jorge

+351916800027 (Chamada para rede móvel nacional)

Rua Elias Garcia 46, 3880-213 OVAR

catarina.jorge@mudda.me

AMI 12989

<https://www.mudda.me/catarinajorge>

