



Sérgio Lima

+351911043852 (Chamada para rede móvel nacional)

sergio.lima@mudda.me



Venda Loja

Ref. MUDDA.1271.2110



Vila Nova de Gaia
Pedroso e Seixezelo

87.000 €

Estado: Usado

Quartos: -

WC: 2

Área Útil: 102 m²

Área Bruta: 163 m²

Área Terreno: -

Ano Construção: -

Certificado Energético: D

Espaço comercial localizado na Freguesia de Pedroso, a 3 minutos do Centro dos Carvalhos, 7 minutos da entrada da A1 e a 15 minutos do Centro de Vila Nova de Gaia.

Este imóvel tem 3 frentes com uma exposição Norte, Nascente e Sul, o que lhe confere uma luminosidade extraordinária.

Está distribuído por uma área de cerca de 100 m² com 2 WC. Conta com uma garagem ampla de 56m² ideal para armazenamento de materiais ou para aparcas pelo menos 4 viaturas. No exterior ainda tem um espaço de logradouro com cerca de 90m², que envolve a loja na parte frontal e lateral.

Sérgio Lima

Rua das Cavadinhas (Cavadinhas) 1195 - D, 3885-042 ARADA

AMI 21110

+351256933351 (Chamada para a rede fixa

nacional) | +351911043852 (Chamada para

rede móvel nacional)

